

## Działka na sprzedaż - Chojna

cena **500 000** zł

pow. działki: **6 686,00** m<sup>2</sup>,



### opis nieruchomości

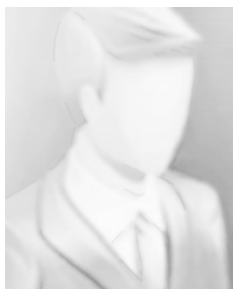
Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana z potencjałem inwestycyjnym! Nieruchomość o powierzchni 6686 m<sup>2</sup> posiada warunki zabudowy dla dwóch budynków mieszkalnych – świetna opcja dla dewelopera lub inwestora szukającego gruntu pod kameralną zabudowę jednorodziną.

Lokalizacja to dodatkowy atut – działka położona niedaleko centrum, przy ulicy wylotowej z miasta, z szybkim dostępem do infrastruktury miejskiej. Dojazd asfaltowy, w sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna. Gaz doprowadzony, pozostałe media (woda, prąd) w drodze, kanalizacja w drodze w odległości ~90m od najbliższej studzienki do granicy działki.

Gotowa pod inwestycję – nie przegap tej okazji!

**szczegóły oferty**

Symbol	<b>31/PNO/DZS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Cena	<b>500 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>74, 78 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>
Powiat	<b>gryfiński</b>	Gmina	<b>Gryfino</b>
Miejscowość	<b>Chojna</b>	Kod pocztowy	<b>74-500</b>
Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>	Wygląd działki	<b>PUSTA</b>
Położenie	<b>POD MIASTEM</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE</b>
Powierzchnia działki	<b>6 686, 00 m<sup>2</sup></b>	Szerokość działki (mb.)	<b>31, 00</b>
Długość działki (mb.)	<b>197, 00</b>	Kształt działki	<b>TRAPEZ</b>
Rodzaj działki	<b>BUDOWLANO-ROLNA</b>	Forma własności działki	<b>WSPÓŁWŁASNOŚĆ</b>
Udział w działce	<b>UDZIAŁ</b>	Droga dojazdowa	<b>GLÓWNA DROGA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>	Uciążliwość okolicy	<b>UMIARKOWANIE CICHE</b>
Czy jest KW	<b>TAK</b>	Nr Licencji	<b>PFRN 27970</b>

**kontakt do agenta****Karolina Jaroszek**Pośrednik w obrocie nieruchomościami, Ekspert  
budowlany

☎ +48793734285

✉ karolina.jaroszek@peonify.com.pl

więcej ofert na stronie **www.peonify.com.pl**