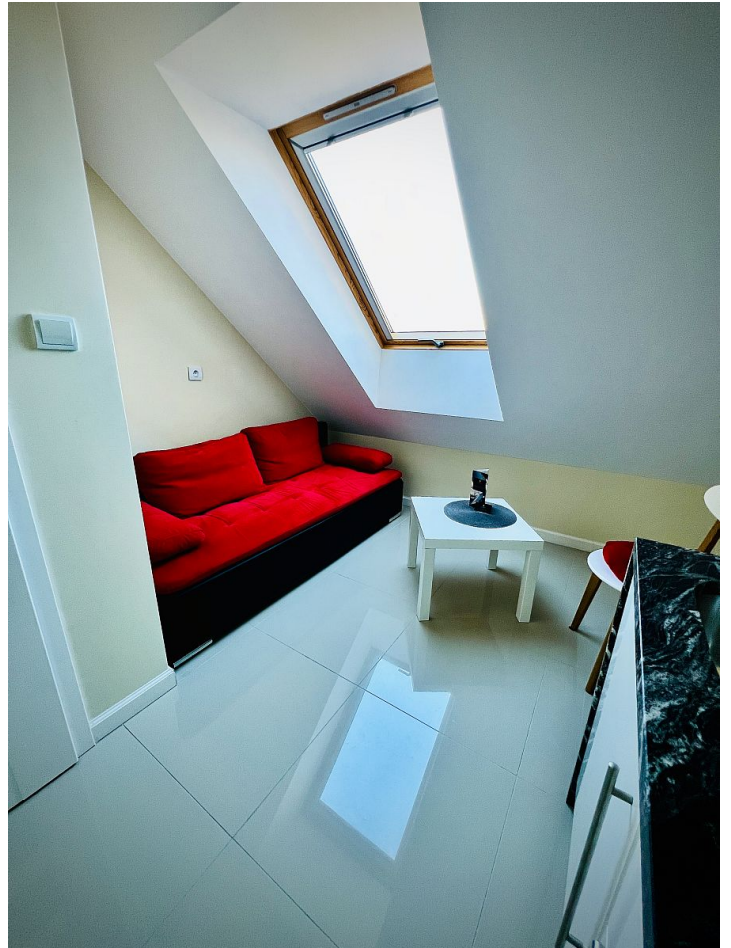


Mieszkanie na sprzedaż - Kamień Pomorski

cena **464 255** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **40,37** m²,



opis nieruchomości

Z przyjemnością prezentujemy Państwu tę wyjątkową propozycję inwestycyjną, idealną dla osób

poszukujących luksusowego mieszkania pod wynajem krótko- i długoterminowy.**Rok budowy:** 2015**Powierzchnia:** 40,37 m² (uwzględniająca metry użytkowe, przy uwzględnieniu skosów)**Układ pomieszczeń:** salon, pokój z aneksem jadalnym, łazienka**Położenie:** II piętro, zapewniające elegancję z domieszką nowoczesnych designerskich rozwiązań**Lokalizacja:** Centrum miasta, z łatwym dostępem do usług, restauracji, sklepów i atrakcji turystycznych**Cechy i udogodnienia:**

- **Eleganckie i funkcjonalne wnętrza, odpowiadające najbardziej wymagającym lokatorom**
 - **Ogrzewanie gazowe dla efektywnej i ekonomicznej eksploatacji**
 - **Parking zewnętrzny, zapewniające wygodę i bezpieczeństwo mieszkańców**
- **Miesięczny czynsz do spółdzielni za lokal użytkowany rocznie, w którym zawarte są również opłaty za wywóz śmieci, zimną wodę, ścieki około 200 zł. Prąd i gaz według zużycia**

Ta oferta gwarantuje szybką stopę zwrotu inwestycji oraz atrakcyjność dla potencjalnych najemców, dzięki doskonałej lokalizacji i wysokiemu standardowi mieszkania.

Możliwość zakupu całej inwestycji tj. 6 lokali mieszkalnych i 1 usługowego. Cena do negocjacji. Więcej informacji o pod numerem telefonu: [48 501 103 577](tel:48501103577) lub [48 571 040 105](tel:48571040105).

Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkraść się błędy.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Peonify Nieruchomości Sp. z o.o. z siedzibą w Brodnikach-
zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

szczegóły oferty

Cena	464 255, 00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Kamień Pomorski
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta sprzedana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena za m2	11 500, 00 PLN
Cena negocjowana	NIE	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	40, 37 m²	Miejscowość	Kamień Pomorski
Kod pocztowy	72-400	Powierzchnia użytkowa	40, 37 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	2015	Standard	PODWYŻSZONY
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY, CEGŁA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Domofon	TAK	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Czy jest KW	TAK
Wodomierz	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Nr Licencji	PFRN 27970

kontakt do agenta



Maciej Piwoński

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

☎ +48 501 103 577

✉ maciej.piwonski@peonify.com.pl



więcej ofert na stronie **www.peonify.com.pl**